



## Leiekontrakt for Revehiet

mellom

### Ski Jeger- og Fiskerforening (Ski JFF)

og

Navn: \_\_\_\_\_ Adresse: \_\_\_\_\_

Telefonnr: \_\_\_\_\_

for leie av foreningens lokale, Revehiet, Bekkefaret 17, 1404 Siggerud.

#### Pkt. 1 Hvem kan leie

1. Leietager må være medlem av Ski Jeger og Fiskerforening og ha betalt medlemsavgift i 2 år for å stå som ansvarlig leietager. Leie skal ha til hensikt å være av privat karakter. Det tillates ikke leie med henblikk på næring. Leieperioden kan ikke gå utover 3 dager. Det er mulig å leie lokalet fredag-søndag. Det er ikke utleie i perioden mandag-torsdag

#### 1. Avtalens omfang.

Denne kontrakten gjelder leie av lokalet (dato) \_\_\_\_\_.

Leieperiode:

Tilgang til lokalene gis samme dag som leieforholdet starter.

Avslutning av arrangementet:

- Søndag skal arrangementet være avsluttet, og det skal være ro i lokalene innen kl. 16:00.
- Fredag og lørdag skal arrangementet være avsluttet, og det skal være ro i lokalene innen kl. 01:00.
- Musikk i forbindelse med arrangementet skal være avsluttet innen kl. 24:00.

Arrangementet kan omfatte inntil 50 personer. Flere enn 50 personer er brudd på lokalets branninstruks.

#### 2. Leietakers plikter.

Leietaker plikter å se til at denne kontrakten overholdes. Leietaker holdes økonomisk ansvarlig for all skade på eller ved lokaler, utstyr eller inventar utover normal slitasje på lokalene i hele perioden.

Leietaker plikter å gjøre seg kjent med branninstruksen.

Leietaker kan ikke på noen måte låne eller leie lokalet ut til andre.

Leietaker skal ha ryddet og klargjort lokalet innen kl 1600 søndag.

Leietaker plikter umiddelbart å melde fra om eventuelle skader og mangler som finnes i lokalet før lokalet tas i bruk. Hvis inventar eller utstyr som står i inventarlisten mangler før lokalet tas i bruk, må dette meldes fra straks.

Inventar og utstyr må ikke fjernes fra lokalet. Leietaker er ansvarlig for at dette ikke skjer.

Leietaker plikter å rapportere alle eventuelle uregelmessigheter, skader m.v. som oppstår i forbindelse med utleien. Rapportering skal skje til utleier senest ved levering av nøkkel.

Leietaker er ansvarlig for å rydde lokalet og oppvask av dekketøy. Forbruksvarer til oppvask inngår i leieprisen. Manglende rydding vil medføre at kostnaden for dette trekkes fra depositumet.

#### Mislighold

Leietaker er ansvarlig for skader eller mangler på lokaler og utstyr som oppstår i forbindelse med utleien.

Leietaker vil bli belastet nødvendige reparasjoner av lokaler, inventar og utstyr dersom leietaker er ansvarlig for skaden eller mangelen. Det samme gjelder ved supplering av ødelagt eller manglende utstyr.

Blir inventar eller utstyr ødelagt, trekkes verdien av det som er ødelagt fra depositumet. Overstiger verdien depositumets størrelse må leietaker betale også dette.

#### Annet

**Hvis leietaker leier lokalene for barn/ungdom under 20 år, og arrangementet er beregnet for barn/ungdom under samme alder, skal det under arrangementet være to voksne personer tilstede. Ansvarlig leietaker skal være tilstede under hele arrangementet.**

Adgang til lokalene skal kun være under oppsyn av ansvarlig leietaker. Leietaker er ansvarlig for at lys slukkes og vinduer lukkes, og at døren er låst etter bruk.

Røyking er ikke tillatt i lokalet. Bruk av stearinlys er tillatt under forutsetning av at det utvises varsomhet.

Røyking utendørs er tillatt. Bruk askebeger.

Overnatting tillates ikke.

Avbestilling må skje senest 14 dager før utleiedato. Ved avbestilling senere enn dette, så må leiepris betales, dog ikke depositum eller rengjøring.

### **3. Utleiers rettigheter og plikter.**

Utleier plikter å stille lokalet klar til bruk senest ved det tidspunkt som er avtalt i denne kontrakten. Lokalet skal være ryddet og vasket. Forbruksmateriell skal være på plass.

Utstyr og inventar skal være i henhold til inventarlisten.

Utleier skal også sjekke at alt brannslukkeutstyr er i orden.

### **4. Utleie, pris/depositum m.m.**

Leies kun ut i helger (fredag-søndag). Pris: kr 2000,- inklusive obligatorisk rengjøring.

Depositum: kr 3.000,-

Leie og depositum skal være betalt innen en uke etter signert leieavtale. Leiesum og depositum skal innbetales til kontonummer: 9230.22.09814 (merkes med dato for leieperioden og navn på ansvarlig leietaker).

Depositum blir tilbakebetalt når leieforholdet er i orden, dog maksimalt 4 dager etter leieperiodens slutt dersom alt er i orden.

## 5. Brannsikkerhet

Leietaker er ansvarlig for å sette seg inn i branninstruksen og sørge for at denne overholdes mens lokalet er i bruk. Branninstruksen ligger vedlagt leiekontrakten og finnes også som oppslag i lokalet.

\_\_\_\_\_  
Medlemsnummer

Medlemmet har betalt medlemskontingent til Ski JFF (Må dokumenteres)

SIGGERUD, \_\_\_\_\_(Dato)

\_\_\_\_\_  
(ansvarlig leietakers underskrift)

\_\_\_\_\_  
(utleiers underskrift)

Avtalen er kun gyldig når den er signert av både leietaker og utleier.