



Denne kontrakten gjelder utleie av Klubbhus tilhørende
Stjørdal Jeger- og Fiskerforening. (fra 06. nov. 2019)

Leietaker:

Navn:	
Adresse:	
Telefonnr.	
E-post	

1. Utleiespesifikasjon og pris

Leie tidsrom fra dato:		Kl.		Til dato:		Kl.	
Kontrakt returneres snarest og senest innen 1 uke til epost: utleie@siff.no							
Spesielle vilkår:							
Leieforhold		Pris		Avtalt leieforhold			
Hovedsal og kjøkken hel helg		5 000					
Hovedsal og kjøkken på fredag til lørdag eller lørdag til søndag		3 200					
Hovedsal og kjøkken (Mandag – torsdag) pris pr. dag		1 000					
Renhold etter utleie, obligatorisk		800		X			
Dagtid: 9.00 - 16.00							
Møterom - slutt kl. 22.00							
Møterom Elgen (inkl. renhold)		500					
Møterom Laksen (inkl. renhold)		500					
Teknisk bistand hovedsal		300					
TOTAL LEIEPRIS:							

2. Avtalevilkår

Stjørdal Jeger- og Fiskerforening (SJFF) sitt klubbhus stilles til leietakers disposisjon i samsvar med pris og leietidspunkt spesifisert i pkt.1.

Kontrakt sendes i retur snarest mulig (leietager beholder kopi), og må være utleier i hende innen returfrist spesifisert i pkt.1. Hvis kontrakt ikke er utleier i hende innen oppgitt frist, vil utleier stå fritt til å leie ut til andre leietakere.

3. Betaling

50 % av utleiepris som angitt i pkt.1 må være innbetalt til utleiers konto innen 7 dager etter returnert kontrakt.

Innbetaling skjer til konto: 4465 2579628 og innbetalingen må merkes leietakers navn. Kvittering for betalt leie må forevises ved henting av nøkler.

Besøksadresse:

Severin Broens gate 29

7500 Stjørdal

Bankkonto:4465 2579628

Postadresse:

Postboks 61

7501 Stjørdal

Org.nr 991 070 397



4. Leietakers plikter og ansvar generelt

- Leietaker disponerer kun de rom som er spesifisert i denne leiekontrakten
- Leietaker har ansvar for at hus, inventar og utstyr ikke påføres skader
- Leietaker er ansvarlig for å følge gjeldende politivedtekter for Stjørdal. Oppdaterte vedtekter finnes på: www.stjordal.kommune.no
- Leietaker plikter å sørge for at inventar og utstyr rengjøres etter bruk, og plasseres på samme sted som ved utleiens start
- Leietaker plikter å påse at parkering kun skjer på de arealer som utleier disponerer
- SJFF klubbhus ønsker å yte sitt bidrag til en grønnere hverdag. Leietaker bes derfor å følge tilrettelagt kildesortering av avfall
- Leietaker plikter å gjennomgå og utføre alle punkter i vedlegg 1 "SJEKKLISTE FØR HUSET FORLATES" før utleietidens utløp
- Leietaker kan ikke fremleie klubbhuset til andre
- Leietaker plikter å levere nøkkel på anvist sted ved utleietidens slutt

5. Utleiers plikter

- Utleier plikter å overlevere klubbhuset til leietaker til riktig tid i ryddig og rengjort stand
- Klubbhuset skal være forsynt med tilstrekkelig med nødvendig forbruksmateriell

6. Mislighold av kontrakt

Mislighold og/eller brudd på denne leiekontrakten vil kunne medføre at leietaker blir holdt økonomisk ansvarlig for tap eller utgifter som utleier måtte ha. Større skader/tap erstattes etter regning basert på utbedringskostnad eller takst. Ved brudd på politivedtektene eller instruks for brannforebygging vil utleier vurdere anmeldelse til politiet.

7. Leietakers ansvar – Brannforebyggende tiltak

- Leietaker plikter å sette seg inn i branninstruks
- Leietaker skal gjøre seg kjent med plassering av håndslukkeutstyr, nødutganger, brannslange og branntavle
- Leietaker må påse at nødutganger til enhver tid holdes fri for hindringer
- Røyking er ikke tillatt i noen deler i bygget
- Leietaker skal etter arrangementets slutt sørge for en gjennomgang av lokalene, og påse at alt er avslått, lukket og låst

Besøksadresse:

Severin Broens gate 29

7500 Stjørdal

Bankkonto:4465 2579628

Postadresse:

Postboks 61

7501 Stjørdal

Org.nr 991 070 397



Sjekkliste før huset forlates

- Alle varmepumper skal settes ned på 20 grader
- Alle rom skal være ryddet, og avfall kildesortert
- Alle vannkraner skal være stengt
- Alt av kjøkkenutstyr, service og bestikk er vasket og satt på riktig plass
- Alle gulv skal være tørrmoppet
- Oppvaskmaskin må tømmes, og slås av
- Kaffetrakter skal være tømt og kontakt trukket ut
- Stekeovn og annet elektrisk utstyr på kjøkkenet er avslått
- Uteområder er ryddet for **sneiper, snusposer** og annet søppel
- Alle lys i alle rom skal være avslått
- Alle vinduer er lukket
- Alle ytterdører er låst

Besøksadresse:

Severin Broens gate 29

7500 Stjørdal

Bankkonto:4465 2579628

Postadresse:

Postboks 61

7501 Stjørdal

Org.nr 991 070 397